Environmental Due Diligence Assessment Phase I and II
MV Agusta und Husquarna, Standort in Varese, Italien

BMW Group, Corporate Strategy and Planning, Petuelring 130, 80788 München

Leistungsgebiete	Auftragsvolumen	Projektdauer
Environmental Due Diligence Assessment	(geschützt)	2007

Projektbeschreibung:

Environmental Due Diligence Assessment im Rahmen der Akquisition des Produktionsstandortes von MV Agusta und Husquarna in Varese, Italien.

Weitere Projektdaten:

- Standortgröße: 42.000 m^2
- Produktionsstandort Maschinenbau/Metallverarbeitung seit 1963
- Motorradfertigung seit 1997
- Benachbartes FFH-Gebiet der „Brabbia-Sümpfe“ („Palude Brabbia“)

Anlass:

- Risikobewertung bei Unternehmensakquisition
- Geplante Standorterweiterung

Unsere Leistungen:

- Umwelt Due Diligence auf der Grundlage des BMW-spezifischen Prüfungskataloges
- Bewertung der Umweltrisiken auf der Grundlage von Standortbesichtigungen sowie zur Verfügung gestellter und recherchierter Unterlagen (Phase I)
- Verifizierung identifizierter potenzieller Altlastenrisiken durch altlastentechnische Erkundungen von Altlastenverdachtsflächen mittels Rammkernsondierungen einschließlich Probenahmen von Boden und Bodenluft (Phase II)
- Schadstoffspezifische Analytik (Phase II)
- Gefährdungsabschätzung (Phase II)
- Bewertung von Bestandsgebäuden im Hinblick auf Gebäudeschadstoffe incl. Probenahmen und Analytik
- Bewertung von nutzungsbezogenen Umweltrisiken
- Bewertung von Naturrisiken
- Bewertung der umweltbezogenen Genehmigungssituation
- Prüfung und Bewertung potentieller Investitionsrisiken, Risikoquantifizierung und Kostenschätzung

Kundennutzen:

- Planungs- und Kostensicherheit
- Technische Grundlagen für juristische Bewertung und Behandlung von identifizierten Investitionsrisiken beim Unternehmenserwerb (Rechtssicherheit)