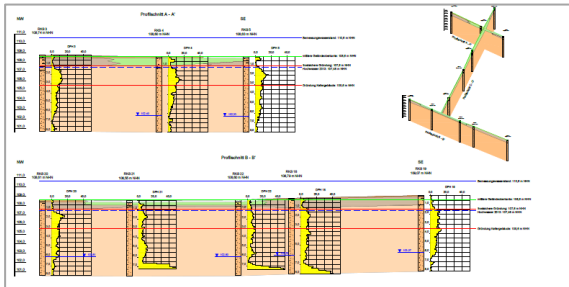


# Erschließung eines Wohngebietes in Dresden-Cossebaude, Sachsen

Werner Wohnbau GmbH & Co.KG, Leipzig

Leistungsgebiete	Auftragsvolumen	Projektdauer
Baugrunduntersuchung, Baugrundgutachten, Altlastenerkundung	(geschätzt)	2019



## Projektbeschreibung:

In Dresden-Cossebaude wurde der Neubau einer Wohnsiedlung geplant. Im Rahmen der Erschließung erfolgte durch die HPC AG eine Baugrunduntersuchung.

Auf dem Planungsgebiet befanden sich zwei im Sächsischen Altlastenkataster gelistete Altlastenverdachtsflächen. Die HPC AG wurde beauftragt, eine orientierende Altlastenerkundung durchzuführen.

## Weitere Projektdaten:

- Planungsgebiet: 4 ha
- Neubau von 137 Doppelhaushälften und Reihenhäusern
- gelistet als Altlastenverdachtsfläche im Sächsischen Altlastenkataster (SALKA)

## Anlass:

- Baugrundgutachten, Altlastengutachten
- Archivierung von Altlastenverdachtsflächen zur Wertsteigerung der Grundstücke

## Unsere Leistungen

- Baugrunduntersuchungen:
  - Durchführung der Aufschlussarbeiten und Erstellung eines Baugrundgutachtens
  - Abfallrechtliche Untersuchungen
  - Durchführung von erdstatischen Berechnungen (Setzungen und Grundbruch)
  - Erstellung einer Gründungskonzeption mit Verbesserung der Baugrundsituation
- Altlastenuntersuchung:
  - Recherche in Umweltamt
  - Erstellung eines Untersuchungskonzeptes in enger Absprache mit der zuständigen Behörde
  - Durchführung der Aufschlussarbeiten und Beprobung
  - Erstellung eines Altlastengutachtens mit Empfehlung zur Archivierung der Altlastenverdachtsflächen

## Kundenvorteil:

- Planungssicherheit für unseren Kunden
- Qualitätssicherung im Verlauf der Bauausführung