

Rückbau ehem. Krankenhaus, St. Georgen, Baden-Württemberg/Deutschland

Stadt St. Georgen, St. Georgen im Schwarzwald

Leistungsgebiete	Auftragsvolumen	Projektdauer
Rückbauplanung, Fachbauleitung, Gebäudeschadstoffkataster	ca. 40.000 €	2015



Projektbeschreibung:

Im Auftrag der Stadt St. Georgen war das ehemalige Krankenhaus in der Schönblickstraße zurückzubauen.

Das Krankenhaus bestand aus drei jeweils mehrgeschossigen, unterkellerten Gebäuden (Krankenhaus, Schwesternheim, Personalhaus), die in den Jahren 1954 bis 1962 errichtet wurden.

Im Vorfeld des Rückbaus war als Grundlage für die Ausschreibung eine umfassende Erkundung der schadstoffhaltigen und entsorgungsrelevanten Bausubstanz erforderlich.

Weitere Projektdaten:

- ca. 27.000 m³ umbauter Raum
- ca. 2.800 m² Gebäudefläche
- Schadstoffe: vorrangig Asbest, KMF, PAK, Blei
- entsorgungsrelevante Bausubstanz: insbesondere Holzwolleleichtbauplatten, Gips

Anlass:

- Geplante Neubebauung des Grundstücks

Unsere Leistungen:

- Erkundung der schadstoffhaltigen und entsorgungsrelevanten Bausubstanz
- Erstellung eines Rückbaukonzepts
- Erstellung eines Arbeits- und Sicherheitsplans nach TRGS 524
- Erstellung eines SiGePlans nach BaustellV
- Erstellung der Ausschreibungspositionen für schadstoffhaltige und entsorgungsrelevante Bausubstanz
- Fachbauleitung, Rückbauüberwachung, Kontrolle der Separierungsarbeiten, Probenahme und Analytik für die RC-Material-Verwertung
- Endabnahme und Dokumentation der Rückbaumaßnahme

Kundennutzen:

- Alle Ingenieurleistungen aus einer Hand
- Planungssicherheit

