

Neubau Service- und Verwaltungszentrum der Stadtwerke Radolfzell am Bodensee, Baden-Württemberg

Stadtwerke Radolfzell GmbH, Untertorplatz 1, 78315 Radolfzell

Leistungsgebiete	Auftragsvolumen	Projektdauer
Geotechnik, Baugrundgutachten, Gründungsberatung, Abfallwirtschaft	ca. 65.000 €	2016 – lfd.



Projektbeschreibung:

Die Stadtwerke Radolfzell GmbH beabsichtigt ihre verschiedenen Dienststellen im Stadtgebiet auf einen zentralen Standort in der Herrenlandstraße zu vereinen. Hierfür wird ein Neubau geplant.

Das Gebäude am bisherigen Hauptsitz soll einer neuen Nutzung zugeführt werden. Hierfür waren ebenfalls Untergrunduntersuchungen notwendig.

Im Untergrund standen an beiden Standorten unter Auffüllungen, welche auf Schadstoffe untersucht wurden, weiche bis breiige Beckentone an. Diese wurden von glazialen Sedimenten unterlagert, die teilweise artesisch gespanntes Grundwasser führen.

Weitere Projektdaten:

- Zwei Baukörper, nicht unterkellert
- 2- und 5-geschossige Gebäude
- ca. 200 Pfähle
- 6 m tiefe Baugrube für einen Eisspeicher
- Kombinierte Pfahl-Platten-Gründung

Unsere Leistungen:

- Baugrunderkundung mit Bohrungen, Rammkernsondierungen und Drucksondierungen
- Abfalltechnische Erkundungen
- Planung und Begleitung der Pfahlprobelastungen
- Optimierung und Mitwirkung bei der Planung und Dimensionierung der kombinierten Pfahl-Platten-Gründung
- Beurteilung der Wärmeentzugsleistungen im Untergrund und des Einsatzes von Erdwärmesonden und Energiepfählen

Kundennutzen:

- Lokale Fachkenntnisse für den schwierigen Untergrund
- Planungs- und Kostensicherheit
- Hohe Akzeptanz bei den Behörden

